Generalforsamling i Bevaringsforeningen Lodsen 4
Onsdag den 17. juni 2026 kl. 17-18
Lodshuset
Lodsvej 27, 9370 Hals

Velkomst ved formand Jess Otzen

1. **Valg af dirigent**
   Jess Otzen blev valgt som dirigent uden modkandidater.
   Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. **Valg af referent**
   Grete Holch Skalkam blev valgt som referent

3. **Formandens beretning**
   Bevaringsforeningen Lodsen 4, blev stiftet 19. januar 2021 og det er hermed vores 5. generalforsamling. Foreningen har 36 betalende medlemmer.

   I årets løb har mange støttet os både i form af sponsorater og ved at gang på gang at stille op og låne foreningen maskiner og være til rådighed med "arme og ben".

   I 2025 kom Østpieren og planerne om omdannelse til et kommende kulturhus til at fylde meget. Vi var bange for at området mistede sin identitet og muligheder for maritime aktiviteter. Der var heldigvis andre med samme opfattelse, at her skal der ikke være boliger og større bygninger, men derimod bibeholde områdets DNA. Resterende ishuse mv. passer bedst til vestpieren og nordmolen.

   Vi var i dialog med Aalborg Kommune og blev godkendt som en folkeoplysende forening. Dette åbner op for specielle puljer vi kan søge ved kommunen, samt mulighed for støtte til eksempelvis materialer, havneleje, forbrug, forsikringer og husleje mv. Ift. husleje løber vores aftale med vederlagsfri lån af Polar Seefood`s lokaler indtil april 2028. Vi skal kun betale forbrug.

   Lodsen 4 mistede desværre begge sine skibstømrere Jan Jørgensen og Bo Mandell. Vi har derfor været nødsaget til at lave nogle omposteringer, så vi kunne få professionel hjælp fra Hobro Værft. Motorfolkene næsten færdiggjort renoveringen af motoren og fået proppet stævnrøret. En lokal mand fra Husflidskolen har renoveret de to døre i styrehuset så de ser ud som nye.

Uden alle de frivillige, som gang på gang træder til, ville vi aldrig kunne få Lodsen 4 i vandet. Og hvornår regner vi med at Lodsen 4 skal søsættes? Så hurtigt som muligt og gerne i uge 27. Er dette ikke muligt må vi desværre vente til uge 32.

Hvor klar er vi så:
Motor er taget ud og skilt i "atomer". Motorteamet har fået samlet alle de løse dele og renoveret det der skal. Skrue aksen bliver på land ved søsætningen.
En lokal donor af overbygningen har sikret at folkene kunne arbejde med skroget i regnvejr. Denne overbygning skal af, men genbruges således af Lodsen 4 kan forhales med den på.

Aalborg Havn har tidligere lovet at Lodsen 4 kunne få sin gamle plads blandt de andre Lodsbåde. Men af forskellige årsager er dette ændret til at vi nu får pladsen på modsatte side af hvor færgen ligger. Altså i erhvervshavnen.

I 2025 har vi haft ansøgning om penge sat på pause. Der har været vildt travlt med renoveringsopgaverne. I 2026 er der ambitioner om nyt og derfor skal vi også i gang med at søge nye midler til foreningen og dette primært ved fonde.

I vil blive orienteret om dato for søsætningen.

Spørgsmål til formandens beretning:

Der var et spørgsmål til dækket. Her er holdningen, at når Lodsen 4 kommer i vandet, vurderes der på hvad som bliver næste store opgave. Styrehuset, ruffet og dækket skal renoveres og det skal vurderes hvor meget af det eksisterende der kan genbruges.

Formandens beretning blev herefter godkendt.

4. **Forelæggelse og godkendelse af regnskab**
   Kasserer Vivi Ørtoft fremlagde regnskab for 2025.
   Årets resultat gav et underskud på 149.116,14 kr.
   Regnskabet blev godkendt.

5. **Fastsættelse af kontingent**
   Kontingent blev fastsat til 100 kr. for almindeligt medlemskab.
   Kontingent for Erhvervsmedlemmer fastsættes individuelt.

6. **Fremlæggelse og godkendelse af budget**
   Budget for 2026/2027 fremviste et budgetteret resultat på 1.000 kr.
   Budgettet blev godkendt.

7. **Valg af bestyrelse og revision**

   Alle i bestyrelsen ønskede genvalg.
   Jess Otzen formand
   Vivi Ørtoft kasserer.
   Grete Holch Skalkam sekretær
   Jess Skriver bestyrelsesmedlem
   Lone Smith bestyrelsesmedlem.
   Mette Thorsen blev valgt som revisor

8. **Behandling af indkomne forslag**

   Dirigenten oplyste, at der ikke var indkommet nogle forslag.

9. **Eventuelt**

   Jess Otzen sagde tak til bestyrelsen for deres store arrangement i de forgange år.

Dirigenten takkede for god ro og orden og lukkede generalforsamlingen

Herefter bød foreningen på smørrebrød.

Hals den 17. juni 2026

Jess Otzen

Dirigent

Hals den 17.juni 2026

Grete Holch Skalkam

Referent